



## COMUNE DI SOVICO – Ufficio Tributi

Piazza Arturo Riva, 10  
20845 Sovico (MB)  
Tel. 039-2075062  
E-mail: protocollo@comune.sovico.mb.it  
E-mail: finanziario.tributi@comune.sovico.mb.it

### OGGETTO: TASSA SUI RIFIUTI – TARI (Componente IUC) (Dichiarazione INIZIALE/VARIAZIONE/CESSAZIONE – UTENZE NON DOMESTICHE)

#### Dati del contribuente:

Il sottoscritto/a Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_  
Nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Residente a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
In Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ int. \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
  
In qualità di \_\_\_\_\_  
  
Della Ditta/Società \_\_\_\_\_  
Via/Piazza \_\_\_\_\_  
Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_  
Descrizione attività esercitata \_\_\_\_\_  
CODICE ATECO \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

#### PRESENTA LA SEGUENTE DICHIARAZIONE Ai fini dell'applicazione della tassa sui rifiuti - TARI:

#### Tipo Dichiarazione:

- ORIGINARIA (Nuova Iscrizione):** dal ...../...../.....  
     Nei locali subentra a \_\_\_\_\_
  
- DI VARIAZIONE:** dal ...../...../.....  
     Nei locali subentra a \_\_\_\_\_  
     Variazione da Via \_\_\_\_\_  
     Variazione superfici tassabili \_\_\_\_\_
  
- DI CESSAZIONE:** dal ...../...../.....  
A seguito di \_\_\_\_\_

#### Titolo di possesso/occupazione/detenzione dell'immobile:

- Di proprietà del denunciante
- Usufrutto
- Altro diritto reale di godimento
- In Locazione

**Dati Proprietario dell'Immobile:**

Sig. \_\_\_\_\_  
 Residente a \_\_\_\_\_  
 In Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
 Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Dati relativi ai locali/aree posseduti/occupati/detenuti:

N. Ord.	<b>Tipo evento (iscrizione,variazione, cessazione) Data</b>	<b>Ubicazione dei locali o delle aree tassabili</b>	<b>Destinazione uso Dei locali o delle aree tassabili</b>	<b>Superficie calpestabile mq.</b>	<b>Superficie catastale mq.</b>
1	_____	Via _____	_____	Mq.	Mq.
	_____/_____/_____  N. ____ Int. ____	_____			
	Piano _____	_____			
	<b>Identificativo catastale:</b>				
Foglio _____ Mappale _____ subalterno _____ Categoria _____ Classe _____					

N. Ord.	<b>Tipo evento (iscrizione,variazione, cessazione) Data</b>	<b>Ubicazione dei locali o delle aree tassabili</b>	<b>Destinazione uso Dei locali o delle aree tassabili</b>	<b>Superficie calpestabile mq.</b>	<b>Superficie catastale mq.</b>
2	_____	Via _____	_____	Mq.	Mq.
	_____/_____/_____  N. ____ Int. ____	_____			
	Piano _____	_____			
	<b>Identificativo catastale:</b>				
Foglio _____ Mappale _____ subalterno _____ Categoria _____ Classe _____					

N. Ord.	<b>Tipo evento (iscrizione,variazione, cessazione) Data</b>	<b>Ubicazione dei locali o delle aree tassabili</b>	<b>Destinazione uso Dei locali o delle aree tassabili</b>	<b>Superficie calpestabile mq.</b>	<b>Superficie catastale mq.</b>
3	_____	Via _____	_____	Mq.	Mq.
	_____/_____/_____  N. ____ Int. ____	_____			
	Piano _____	_____			
	<b>Identificativo catastale:</b>				
Foglio _____ Mappale _____ subalterno _____ Categoria _____ Classe _____					

Il sottoscritto dichiara, altresì, che:

- La superficie pari a mq. \_\_\_\_\_ è esclusa dalla tassa per la produzione dei seguenti rifiuti speciali:

\_\_\_\_\_ cod. CER \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ cod. CER \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ cod. CER \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ cod. CER \_\_\_\_\_

- nei locali/aree soggetti a tassazione vengono contestualmente prodotti sia rifiuti urbani o assimilati e rifiuti speciali non assimilati o di sostanze comunque non conferibili al pubblico servizio su una superficie non delimitabile in modo esatto e pertanto la superficie imponibile viene calcolata applicando una percentuale di abbattimento pari al 50% . (*detassazione applicabile solo alle seguenti tipologie di attività economiche: Stabilimenti, Opifici industriali, Laboratori artigianali, Carrozzerie, Depositi per autotrasporti, autorimesse, garage, officine auto, distributori di carburante*)

- altro: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Il sottoscritto, inoltre, chiede l'applicazione della seguente riduzione previste dall'art. 40, comma 4, del Regolamento Comunale: a far data da ..... per

- locali ed aree scoperte operative adibite ad uso stagionale (non più di sei mesi continuativi) o ad uso non continuativo, ma ricorrente, (4 giorni alla settimana) (riduzione del 30%).

Note: A tal fine si allega idonea documentazione : \_\_\_\_\_  
(licenza o autorizzazione)

**Indirizzo al quale inviare l'invito di pagamento (solo se diverso da quello della sede sopraindicata)**

Presso: \_\_\_\_\_  
Via : \_\_\_\_\_  
Città \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

**Il sottoscritto dichiara, inoltre, di essere informato, ai sensi del D.Lgs. 30 gennaio 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.**

**FIRMA**

**Sovico,**  
**Data .....**/...../.....

.....

## **INFORMAZIONI UTILI**

### **Orari di apertura al pubblico Ufficio Tributi:**

Lunedì, mercoledì, venerdì  
Giovedì

mattino: dalle ore 10.30 alle ore 12.30  
pomeriggio: dalle ore 16.45 alle ore 18.15

### **Normativa di riferimento:**

Art. 1, commi 639 e successivi, della Legge n. 147 del 27/12/2013; D.P.R. n. 158 del 27/04/1999; D.Lgs. 446/1997 art. 52; Regolamento Comunale approvato con atto del C.C. n. 33 del 28/07/2014.

### **Presupposto per l'applicazione del tributo:**

è il possesso, l'occupazione o la detenzione, a qualsiasi titolo e anche di fatto, di locali o aree scoperte operative , suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati:

### **Soggetto passivo**

La Tassa sui rifiuti TARI è dovuta dai soggetti (persone fisiche, giuridiche, ecc.) che occupano o detengono locali o aree scoperte nel territorio comunale, a qualunque uso adibiti, con vincolo di solidarietà tra i componenti del nucleo familiare o tra coloro che usano in comune le superfici stesse.

### **Decorrenza**

L'obbligazione tributaria decorre dal primo giorno del mese successivo a quello in cui ha avuto inizio l'occupazione o la detenzione (es. inizio occupazione 15 gennaio, decorrenza 1 febbraio), e cessa dal primo giorno del mese successivo purché la cessazione sia debitamente e tempestivamente dichiarata.

### **Presentazione dichiarazione**

I contribuenti devono presentare al Comune la denuncia originaria o di variazione o di cessazione ai fini della TARI **entro IL 30 GIUGNO** dell'anno successivo dal verificarsi del fatto che ne determina l'obbligo. La denuncia ha effetto anche per gli anni successivi qualora le condizioni di tassabilità siano rimaste invariate. La dichiarazione, debitamente sottoscritta dal dichiarante può essere presentata direttamente agli uffici comunali o spedita per posta tramite raccomandata A.R. o inviata a mezzo posta elettronica certificata.

### **Modalità di determinazione del tributo**

Il tributo TARI è corrisposto in base alle tariffe deliberate dal Comune e commisurato ad anno solare.

La base imponibile assoggettabile al tributo è costituita, per tutte le unità immobiliari e per le aree scoperte, **dalla superficie calpestabile**. La superficie calpestabile dei locali è determinata considerando la superficie dell'unità immobiliare al netto dei muri interni, dei pilastri e dei muri perimetrali. Nella determinazione della predetta superficie non si tiene conto dei locali con altezza inferiore a mt. 1,50, delle rientranze o sporgenze realizzate per motivi estetici salvo che non siano fruibili, dei locali tecnici quali cabine elettriche, vani ascensore, locali contatori ecc. Le scale interne sono considerate solo per la proiezione orizzontale.

Nella determinazione della superficie tassabile degli immobili destinati ad uso non abitativo non si tiene conto di quella parte di essa ove, per specifiche caratteristiche strutturali o per destinazione, si formano di regola rifiuti speciali, non assimilabili agli urbani, tossivi o nocivi, allo smaltimento dei quali sono tenuti a provvedere a proprie spese i produttori stessi in base alle norme vigenti.

Per le attività (esclusi i locali adibiti a mense, uffici, spogliatoi, servizi, magazzini) ove risulti difficile determinare la superficie in cui si producono rifiuti speciali, tossivi o nocivi, in quanto le operazioni relative non sono esattamente localizzate, si applica la detassazione del 50%, fermo restando che tale detassazione viene accordata a richiesta di parte, ed a condizione che l'interessato dimostri, allegando la prevista documentazione, l'osservanza della normativa sullo smaltimento dei rifiuti speciali tossici o nocivi.

La presenza di arredo oppure l'attivazione anche di uno solo dei pubblici servizi di erogazione idrica, elettrica, calore, gas, telefonica o informatica costituisce presunzione semplice dell'occupazione e conduzione dell'immobile e della conseguente attitudine alla produzione di rifiuti. Tale presunzione viene, altresì, integrata dal rilascio da parte di enti competenti di atti assentivi o autorizzativi per l'esercizio di attività nell'immobile o da dichiarazione rilasciata dal titolare a pubbliche autorità.

La tariffa per le utenze non domestiche è determinata sulla base della categoria di attività dichiarata , di cui al D.P.R. 158/1999 e della classificazione delle attività economiche ATECO.

### **Agevolazioni/riduzioni**

Per le utenze non domestiche è prevista la riduzione del 30% per i locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo ma ricorrente. La riduzione è concessa a condizione che la licenza o l'autorizzazione sia allegata in copia alla dichiarazione e che la stessa preveda un uso stagionale o ricorrente rispettivamente non più di sei mesi all'anno continuativi o 4 giorni per settimana.

Per la riduzione prevista dall'art. 40 del Regolamento Comunale per avvio al recupero di rifiuti speciali assimilati agli urbani si rinvia la modalità e la richiesta di applicazione a specifico e separato modulo.

<b>TABELLA DI CLASSIFICAZIONE DELLE ATTIVITA'</b>	
<b>CATEGORIA</b>	<b>DESCRIZIONE</b>
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
2	Cinematografi e teatri
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi
5	Stabilimenti balneari
6	Esposizioni, autosaloni
7	Alberghi con ristorante
8	Alberghi senza ristorante
9	Case di cura e riposo
10	Ospedali
11	Uffici, agenzie, studi professionali
12	Banche ed istituti di credito
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato
16	Banchi di mercato beni durevoli
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere,
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto
20	Attività industriali con capannoni di produzione
21	Attività artigianali di produzione beni specifici
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub
23	Mense, birrerie, amburgherie
24	Bar, caffè, pasticceria
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari
26	Plurilicenze alimentari e/o miste
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio
28	Ipermercati di generi misti
29	Banchi di mercato genere alimentari
30	Discoteche, night club